

Nieuwsbericht

Feestelijke heropening winkelcentrum Middenwaard

Utrecht, 22 september 2011

Op vrijdag 23 september vindt in Heerhugowaard de officiële heropening plaats van winkelcentrum Middenwaard. In 2004 is op initiatief van de eigenaren Corio en de Segesta Groep gestart met een grootschalige herontwikkeling en uitbreiding van het winkelcentrum, die tot september 2011 geduurd heeft.

De herontwikkeling is tot stand gekomen in nauwe samenwerking met Midon, een dochteronderneming van de Segesta Groep. In 2004 is hiervoor een turnkey overeenkomst gesloten. Het project is destijds opgesplitst in diverse projectdelen, bestaande uit vier nieuwe parkeergarages en verschillende uitbreidingsdelen. Door de herontwikkeling is het centrum verdubbeld van ongeveer 25.000 m² naar bijna 51.000 m². Meest recente toevoeging is het horecaveld, bestaande uit 3 restaurants, 1 bar en twee leisureconcepten. Naast de uitbreiding van het winkelcentrum zijn tevens 137 woningen en circa 1.600 nieuwe parkeerplaatsen gerealiseerd.

Door de herontwikkeling heeft winkelcentrum Middenwaard zich de afgelopen jaren getransformeerd tot het grootste overdekte winkelcentrum van de Kop van Noord-Holland. Het winkelcentrum beschikt over een divers en kwalitatief hoogstaand winkelaanbod met een goede mix van ketens en lokale ondernemers voor zowel de dagelijkse als de niet-dagelijkse aankopen. Daarnaast beschikt het over uitstekende parkeervoorzieningen en een eigentijdse uitstraling. Bovendien maakt het winkelcentrum deel uit van het “hart” van de stad, centraal gelegen bij gemeentehuis, bibliotheek, horecavoorzieningen, bioscoop en theater.

De officiële openingshandeling wordt verricht door burgemeester Han ter Heegde van de gemeente Heerhugowaard en Pieter Kuys, bestuurslid van Belangenvereniging Middenwaard. De opening vormt tevens het startsein voor diverse consumentenacties.

Over Corio

Corio is één van de grootste beursgenoteerde beleggers in vastgoed, met een focus op retail in Europa. De portefeuille van € 7,2 miljard bestaat voor 96% uit winkelcentra in Nederland, Frankrijk, Italië, Spanje, Duitsland en Turkije. Het actieve hands-on management van Corio's lokale management organisaties levert een toegevoegde waarde op voor consumenten, huurders en uiteindelijk de aandeelhouders. In Nederland is Corio onder andere eigenaar van Hoog Catharijne in Utrecht en Alexandrium Shopping Center in Rotterdam.

Over Segesta Groep

De Segesta Groep is een in Alkmaar gevestigde projectontwikkelaar en beleggingsmaatschappij. De Segesta Groep is gespecialiseerd in het herontwikkelen van binnenstedelijke opgaven. Bij het winkelcentrum Middenwaard is Segesta als ontwikkelaar en eigenaar betrokken. De kracht van Segesta ligt in de combinatie van ontwikkelen en beleggen voor de eigen beleggingsportefeuille. Dit betekent investeren voor de lange termijn, waarbij de betrokkenheid groot en blijvend is en een hoog kwaliteitsniveau wordt nagestreefd.

**Noot voor redactie, niet bestemd voor publicatie:
Voor meer informatie:**

Corio Nederland

Eva Lambooij, PR & Communicatie
Telefoonnummer (030) 234 64 69 of 06 2700 13 26
Email eva.lambooij@nl.corio-eu.com

Segesta Groep B.V.

Alex Huges, algemeen directeur
Telefoonnummer (072) 512 55 44 of 06 2001 84 16
Email a.huges@segesta.nl