



Een Inpressie van de Nieuwe Duinen, het bestemmingsplan in Bergen.

ILLUSTRATIE ARCHIVISION

## Nieuwe woningen bij Bedriegertjes

DOOR HANS BRANDSMA

**BERGEN** - De gemeenteraad van Bergen ingestemd met het bestemmingsplan De Bedriegertjes in Bergen. Op het terrein, ingesloten tussen de Pinksterbloemweg, Boterbloemweg en Dirk Klompweg, komen zestien woningen en tien appartementen.

De ontwikkeling is een initiatief van Segesta Groep uit Alkmaar. Er worden op het terrein, dat vroeger in gebruik was als tennispark, vrijstaande woningen, appartementen en twee-onder-een-kap- en drie-onder-een-kap-woningen gebouwd.

Iets minder dan de helft zijn sociale koopwoningen. De Bedriegertjes is één van de zogenaamde 'inbreilocaties' in Bergen. „De gemeente wil woningbouw in het buitengebied zo veel mogelijk voorkomen”, meldt wethouder Alwin Hietbrink. „We zullen dus in de toekomst vaker woningen moeten realiseren op dit soort locaties. In dit bestemmingsplan is veel aandacht voor groen en voor het opknappen van de historische waterloop aan de zuidkant van het gebied.”

Het plan heet de Nieuwe Duinen, verwijzend naar oude duintoppen onder het gebied.